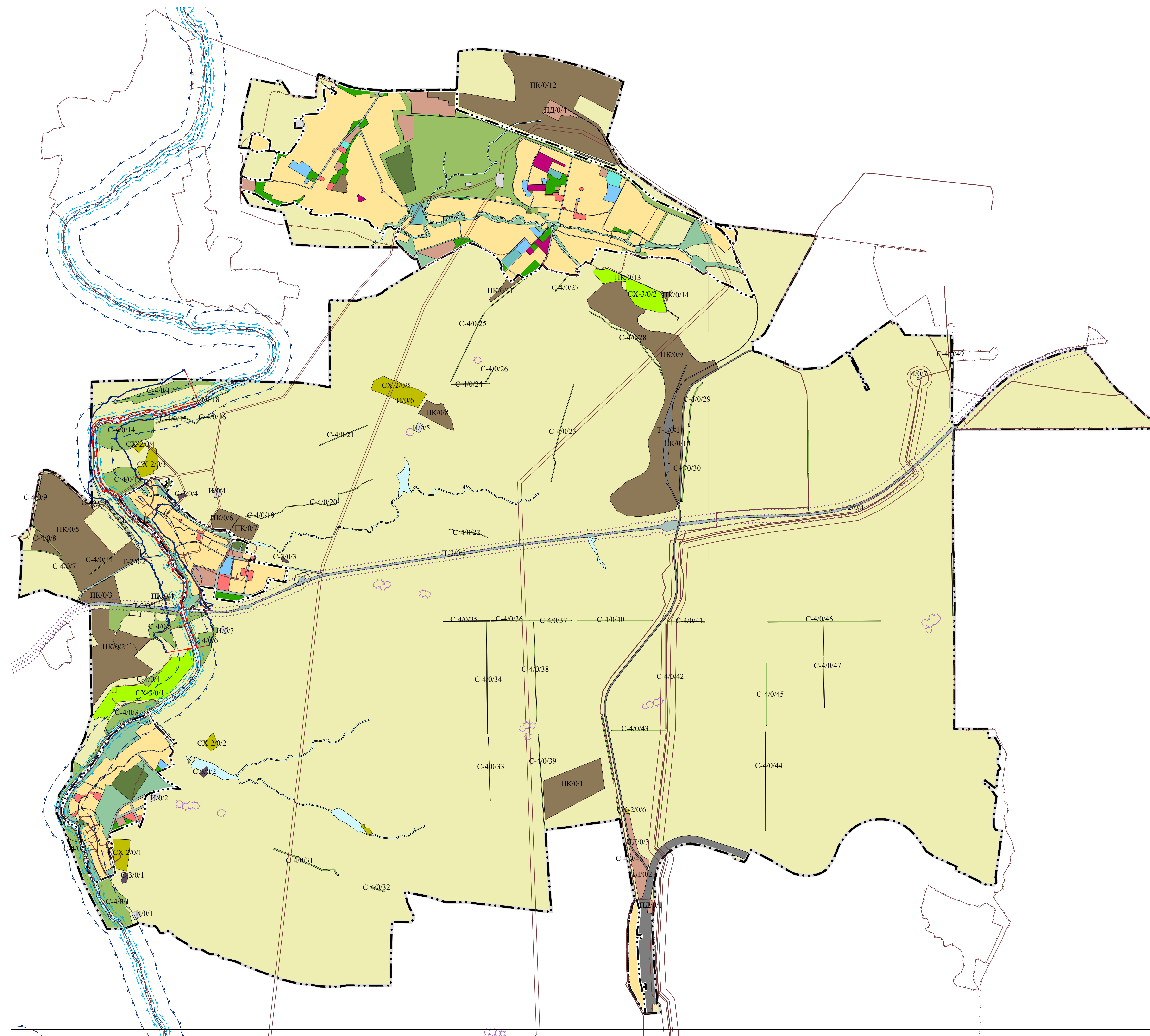
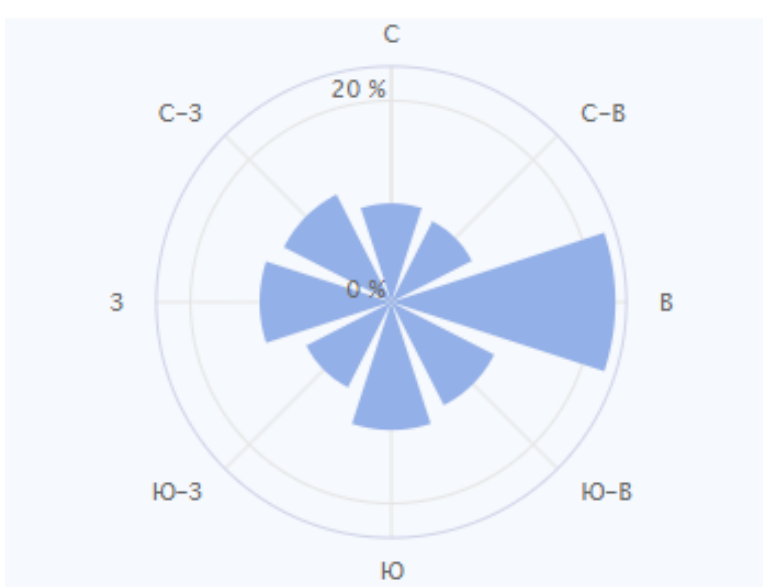


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРНЯЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРНЯЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ М 1:25 000



- ГРАНИЦА:**
- Граница сельского поселения
 - Граница населённого пункта
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:**
- Жилые зоны:**
- Ж-1- зона застройки малоэтажными жилыми домами индивидуальной жилой застройки, высотой не выше трёх надземных этажей, малоэтажными многоквартирными жилыми, домами высотой не выше четырех надземных этажей
- Общественно-деловые зоны:**
- ОЖ- Зона общественно-жилой застройки
 - ОД Зона делового, общественного и коммерческого назначения
 - ОС-1- Зона размещения объектов здравоохранения
 - ОС-2- Зона учебно-образовательного назначения
 - ОС-3 - зона физической культуры и спорта
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:**
- ПК- Зона производственного и коммунально-складского назначения
 - ПД- Зона производственной и предпринимательской деятельности
 - И- Зона инженерной инфраструктуры
 - Т-1- Зона железнодорожного транспорта
 - Т-2- Зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта
- Зоны рекреационного назначения:**
- Р-1- Зона парков, скверов, бульваров
 - Р-2- Зона рекреационно-ландшафтных территорий, объектов отдыха, досуга, развлечений
- Зоны специального назначения:**
- С-2- Зона ритуального назначения
 - С-3- Зона складирования и захоронения отходов
 - С-4- Зона зеленых насаждений специального назначения
- Зоны сельскохозяйственного использования:**
- СХ-1- Зона сельскохозяйственных угодий
 - СХ-2- Зона для размещения объектов сельскохозяйственного производства
 - СХ-3- Зона для ведения садоводства и огородничества
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
 - Охранная зона инженерных коммуникаций
 - Водоохранная зона
 - Прибрежная защитная полоса
 - Зона подтопления
 - Зона затопления
 - Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением
 - Придорожная полоса
 - Граница территорий объектов культурного наследия
 - Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРНЯЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ				
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРНЯЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА				
Масштаб:	М 1:25 000	Директор:	Кручинин Ю. В.	
Шифр проекта:	ПЗЗ-2024-09	Главный инженер:	Сысоева И.А.	
Дата:				Подпись Лист 1