



План мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры

Горняцкого сельского поселения к прохождению осенне-зимнего периода 2025-2026 годов

Наименование объекта	Планируемые мероприятия	Сумма средств (тыс.руб.)	Источник финансирования (тыс.руб.)			Срок выполнения
			Областной бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные средства	
Горняцкое сельское поселение						
ОБРАЗОВАНИЕ						
МБОУ СОШ №10	Обучение правилами электробезопасности по учебному плану специальной программы электротехнического минимума	3,2		3,2		до 30.08.2025
	Обучение правилами эксплуатации теплового оборудования по специальной программе ПТЭ	3,2		3,2		до 30.08.2025
	Профилактические испытания электрооборудования	5,7		5,7		до 30.07.2025
	Промывка системы отопления школы	0		0		до 30.07.2025
	Гидравлические испытания системы отопления школы	0		0		до 30.07.2025
	Итого	12,1		12,1		
МБОУ СОШ №9	Проведение промывки котлов и трубопровода.					май-июнь
	Гидравлические испытания трубопровода	5,1		5,1		
	Испытания и измерения в электроустановках	5,6		5,6		31.07.2025
	Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	1		1		май - июль

МБОУ СОШ №11 Газопровод и ШРП (2-х нит.)	Проверка знаний ПТЭ ТЭ ответственных лиц	3,2		3,2	май-июль
	Проверка знаний ПТЭ ЭП ответственных лиц	3,2		3,2	май-июль
	Итого	18,1		18,1	
	1. Автономная блочно-модульная газовая котельная				
Тепловой пункт	Технический ремонт оборудования ШРП при двух нитках газопроводов	35,9		35,9	15.08.2025 и ремонт при необходимости
	Проверка срабатывания и ремонт защитной арматуры	7,1		7,1	15.08.2025 и ремонт при необходимости
	Проверка срабатывания и ремонт предохранительной арматуры	3,6		3,6	15.08.2025 и ремонт при необходимости
	Отключение (консервация) оборудования ШРП	3,2		3,2	16.04.2025
	Пуск (расконсервация) ШРП после отключения	4,7		4,7	15.10.2025
	Осмотр технического состояния и ремонт подземного газопровода	1,5		1,5	15.08.2025 и ремонт при необходимости
	Осмотр технического состояния и ремонт надземного газопровода	3,5		3,5	15.08.2025 и ремонт при необходимости
	Проверка срабатывания и ремонт автоматики управления и безопасности газоиспользующего оборудования	9,0		9,0	15.08.2025 и ремонт при необходимости
	Текущий ремонт автоматики управления и безопасности газоиспользующего оборудования	9,0		9,0	15.08.2025 и ремонт при необходимости
	Проверка сигнализаторов загазованности с помощью контрольных газовых	9,0		9,0	15.10.2025
	Замер загазованности в помещении блочно-модульной котельной	9,0		9,0	15.10.2025
	Проверка герметичности (контрольная опрессовка) внутренних газопроводов и газового оборудования	9,0		9,0	15.08.2025 и ремонт при необходимости
	Осмотр технического состояния и ремонт трубопроводов, в том числе запорной арматуры теплового пункта и системы отопления	9,0		9,0	15.08.2025 и ремонт при необходимости

	Проверка исправности и ремонт предохранительно- сбросных клапанов	9,0		9,0	15.08.2025 и ремонт при необходимости
	Проверка срабатывания и ремонт Кип и А(по теплу)	9,0		9,0	15.08.2025 и ремонт при необходимости
	Технический осмотр и ремонт насосного оборудования	9,0		9,0	15.08.2025
	Промывка и гидравлические испытания систем отопления зданий	11,0		11,0	плановая
	2. Здание				
Здания: школа, спортзал, мастерская	Подготовка систем приточной вытяжкой вентиляции	0,0		0,0	15.08.2025 и ремонт при необходимости
	Очистка канав, труб и приемков дренажных систем (ливневая канализация)	0,0		0,0	15.08.2025 и ремонт при необходимости
	Ремонт и обслуживание наружных электрических кабелей, электрических	0,0		0,0	15.08.2025 и ремонт при необходимости
	Ремонт и замена осветительной арматуры и ламп (стадионы, катки, корты)	0,0		0,0	15.08.2025 и ремонт при необходимости
	Ремонт (утепление) оконных и дверных проемов	0,0		0,0	15.08.2025 и ремонт при необходимости
3. Оформление актов и паспортов готовности					
Документация	Оформление актов готовности потребителей к эксплуатации в зимних условиях				15.08.2025
	Оформление паспортов готовности к эксплуатации в зимних условиях				15.08.2025
МБУ ДО ДМШ	Итого	151,50		151,50	
	Гидропневматическая опрессовка	5,7		5,7	05.06.2025-
	Смазка ГЗМ крана подачи горячей воды в СО	0		0	25.06.2025
	Проверка технического состояния радиаторов ОС. Виз. осмотр	0		0	21.07.2025 20.05.2025- 25.05.2025

МБОУ Крутинская СОШ	Проверка техсостояния сливной системы черд. пом.	0	0	20.06.2025-25.06.2025
	Проверка техсостояния АПС	2,0	2,0	01.07.2025-25.07.2025
	Итого	7,7	7,7	
	Обследование дымоходов	0,9	0,9	01.07.2025
	Промывка и опрессовка системы отопления	3,0	3,0	01.07.2025
	Косметический ремонт помещения котельной (побелка)	0,5	0,5	01.07.2025
	Обучение персонала	6,4	6,4	01.07.2025
	Итого	10,8	10,8	
	Подготовка акта о готовности к зиме	-	-	31.08.2025
	Подготовка акта испытания электрооборудования	3,5	3,5	30.06.2025
МБОУ Погореловская ООШ	Подготовка акта гидроиспытания внутренней системы отопления	5,3	5,3	31.07.2025
	Утепление проемов и чердаков	-	-	01.06.2025-31.08.2025
	Проверка приборов учета	10,2	10,2	01.06.2025
	Ревизия опорной арматуры	-	-	01.06.2025
	Обучение тепло - электробезопасность	8,5	8,5	30.09.2025
	Промывка - продувка водопровода и котла котельной	9,8	9,8	30.06.2025
	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов	2,0	2,0	30.06.2025
	Подготовка паспорта готовности ОУ к эксплуатации в зимних условиях	-	-	31.08.2025
	Заключение договора поставки газа на 2026 г.	238,33	238,33	31.12.2025
	Итого	277,63	277,63	
МБДОУ ДС №25 "Ручеек"	Проверка дымохода	1,3	1,3	май
	Техобслуживание газового оборудования	3,4	3,4	май
	Проведение электроизмерительных работ электрооборудования	1,8	1,8	май
	Огнезащитная пропитка чердака	40,5	40,5	июнь
	Ремонт системы отопления	6,5	6,5	май-июнь
	Переосвидетельствование	2,0	2,0	май

	Обучение ответственного по теплу	3,4		3,4		май
	Обучение ответственного за электрохозяйство	3,4		3,4		май
	Итого	62,30		62,30		
МБДОУ ДС №52 "Росинка"	Периодическая проверка дымовых и вентиляционных каналов	0,425		0,425		31.05.2025
	Профилактические испытания электрооборудования	1,8		1,8		30.04.2025
	Итого	2,225		2,225		
МБДОУ ДС №71 "Буратино"	Обследование дымоходов	0,4		0,4		01.07.2025 г
	Промывка и опрессовка системы отопления	2,0		2,0		01.07.2025 г
	Косметический ремонт помещения котельной (побелка)	0,5		0,5		01.07.2025 г
	Обучение персонала	6,4		6,4		01.11.2025 г
	Итого	9,30		9,30		
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ						
МБУК Горняцкая КС	Подвоз угля в ДК "Артем"	704,0		704,0		30.08.2025
	Подвоз дров	11,3		11,3		30.08.2025
	Замеры сопротивления	2,4		2,4		30.08.2025
	Обучение по эл. безопасности	2,3		2,3		30.08.2025
	Обучение по безопасности теплоснабжения	2,3		2,3		30.08.2025
	Промывка, опрессовка системы отопления	8,5		8,5		30.08.2025
	Замеры сопротивления	2,4		2,4		30.08.2025
	Обучение по эл. безопасности	2,3		2,3		30.08.2025
	Обучение по безопасности теплоснабжения	2,3		2,3		30.08.2025
	Промывка, опрессовка системы отопления	8,5		8,5		30.08.2025
	Техническое обслуживание газового оборудования	3,7		3,7		30.08.2025
	Инструктаж по работе с газовым оборудованием	7,0		7,0		30.08.2025
	Замеры сопротивления	2,4		2,4		30.08.2025
Погореловский СК	Промывка, опрессовка системы отопления в	8,1		8,1		30.08.2025
	Замеры сопротивления	2,4		2,4		30.08.2025
	Итого	769,9		769,9		
ЗДРАВООХРАНЕНИЕ						
ГБУ РО «ЦРБ» Амбулатория	Уборка территории покос травы, побелка бордюров, деревьев	0		0		16.09.2025
	Опрессовка, промывка отопительной системы	0		0		16.09.2025

	Проверка сопротивления изоляции электропроводки	0			0	16.09.2025
	Испытание электрооборудования и сети освещения	0			0	16.09.2025
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов с выдачей заключения	0			0	16.09.2025
	Получение паспорта готовности к отопительному сезону	0			0	16.09.2025
	Итого	0,0			0,0	
	Поверка эл. инструмента, резинотехнических изделий, проверка заземления, испытание электроприборов	10,0			10,0	28.04.2025-01.09.2025
	Осмотр и прочистка вентиляции	4,0			4,0	01.08.2025
МБУ ЦСО СРО № 2 Белокалитвинский район, п. Горняцкий	Осмотр внутренней системы теплоснабжения	0,0			0,0	18.07.2025-19.08.2025
	Плановая ревизия запорной арматуры	0,0			0,0	18.07.2025-19.08.2025
	Обучение ответственных лиц за исправное состояние тепловых энергоустановок	5,2			5,2	03.07.2025-15.08.2025
	Обучение ответственных лиц за электрооборудование и безопасность работы электроприборов	6,0			6,0	03.07.2025-15.08.2025
	Промывка отопительной системы	5,0			5,0	25.07.2025-19.08.2025
	Гидравлические испытания отопительной системы	0,0			0,0	25.07.2025-19.08.2025
	Получение паспорта готовности	0,0			0,0	15.08.2025
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	0,0			0,0	в отопительный сезон
	Итого	30,2			30,2	
	Плановая ревизия запорной арматуры на внешних и наружных участках системы отопления с составлением акта осмотра	0,0				апрель-август
ШФ ГБУ РО "Психиатрическая больница" п. Горняцкий	Плановая ревизия запорной арматуры системы холодного водоснабжения	0,0				апрель-август

	Техническое обслуживание, ревизия узла и агрегата УУТЭ	15,4				ежемесячно
	Обучение ответственных лиц по программе «Безопасная эксплуатация теплоэнергостановок»	6				май-июль
	Обучение ответственных лиц за электрооборудование и безопасность работы электроприборов	6				май-июль
	Промывка системы отопления после окончания отопительного сезона и к отопительному сезону	0,0				апрель-август
	Гидравлические испытания системы отопления на плотность и прочность пробным давлением не ниже 6 атмосфер	0,0				апрель-август
	Оформить и подписать акт готовности к отопительному сезону 2025-2026г.г.	0		0		20 августа
	Осмотр внутренней тепловой системы с составлением актов осмотра	0		0		апрель-август
	Получение паспортов готовности к работе в отопительный период	0		0		август
	Итого	15,4		15,4		
	Объекты религиозные					
Приход храма Иконы Божией Матери «Всецарица»	Промывка и опрессовка системы отопления				собственные средства	31.07.2025
	Получение паспорта готовности	0,0		0,0		01.09.2025
УПРАВЛЕНИЕ						
Здание Администрации Горняцкого сельского поселения	Промывка и опрессовка системы отопления	30,0		30,0		01.07.2025-01.09.2025
	Обучение ответственных лиц за теплоснабжение и электробезопасность	10,00		10,00		согласно графика
	Итого	40,00		40,00		
	ИТОГО ВСЕГО	1407,2		1407,2		
ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД						
Горняцкое сельское поселение						
Непосредственный способ управления, ТСЖ «Шахтёр» (обслуживающая организация ООО «Монолит»)						
	Система центрального отопления	286,00			286,00	
	Промывка и опрессовка внутридомовой системы	261,50			261,50	02.06.2025-

	отопления						
ул. Театральная, 28	8/ТСЖ	договор				договор	26.06.2025
ул. Центральная, 9	14/ТСЖ	договор				договор	02.06.2025г.
ул. Центральная, 7	12/ТСЖ	договор				договор	02.06.2025г.
ул. Центральная, 10	14/ТСЖ	договор				договор	18.06.2025г.
ул. Центральная, 12	12/ТСЖ	договор				договор	18.06.2025г.
ул. Циолковского, 17	16/ТСЖ	договор				договор	23.06.2025г.
ул. Циолковского, 21	16/ТСЖ	договор				договор	23.06.2025г.
ул. Центральная, 1	14	7,00				7,00	03.06.2025г.
ул. Центральная, 3	12	6,00				6,00	03.06.2025г.
ул. Мира, 52	8	4,00				4,00	03.06.2025г.
ул. Мира, 54А	8	4,00				4,00	04.06.2025г.
ул. М.Горького, 81	16	8,00				8,00	04.06.2025г.
ул. М.Горького, 83	16	8,00				8,00	04.06.2025г.
ул. М.Горького, 77	18	9,00				9,00	05.06.2025г.
ул. М.Горького, 79	18	9,00				9,00	05.06.2025г.
ул. Держинского, 2	16	8,00				8,00	05.06.2025г.
ул. Держинского, 4	16	8,00				8,00	06.06.2025г.
ул. Держинского, 6	8	4,00				4,00	06.06.2025г.
ул. Мира, 48	14	7,00				7,00	06.06.2025г.
ул. Мира, 50	8	4,00				4,00	06.06.2025г.
ул. Держинского, 12	12	6,00				6,00	09.06.2025г.
ул. Держинского, 14	12	6,00				6,00	09.06.2025г.
ул. Держинского, 18	14 НЖП	7,00				7,00	10.06.2025г.
ул. Театральная, 24	8	4,00				4,00	10.06.2025г.
ул. Театральная, 17	8	4,00				4,00	11.06.2025г.
ул. Держинского, 20	14	7,00				7,00	11.06.2025г.
ул. Держинского, 22	12	6,00				6,00	11.06.2025г.
ул. Держинского, 26	12	6,00				6,00	16.06.2025г.
ул. Строительная, 22	12	6,00				6,00	16.06.2025г.
ул. Центральная, 13	12	6,00				6,00	17.06.2025г.
ул. Театральная, 23	14	7,00				7,00	17.06.2025г.
ул. Театральная, 27	6	3,00				3,00	17.06.2025г.
ул. Центральная, 14	12	6,00				6,00	19.06.2025г.
ул. Центральная, 16	12	6,00				6,00	19.06.2025г.
ул. Центральная, 19	8	4,00				4,00	19.06.2025г.
ул. Циолковского, 19	16	8,00				8,00	20.06.2025г.

ул. Циолковского, 23	16	8,00			8,00	20.06.2025г.
ул. Циолковского, 25	16	8,00			8,00	20.06.2025г.
ул. Чкалова, 7	18	9,00			9,00	24.06.2025г.
ул. Свердлова, 6	18	9,00			9,00	24.06.2025г.
ул. Луначарского, 20	21	10,50			10,50	24.06.2025г.
ул. Строительная, 6	18	9,00			9,00	25.06.2025г.
ул. Строительная, 8	18	9,00			9,00	25.06.2025г.
ул. Строительная, 13	18	9,00			9,00	26.06.2025г.
ул. Строительная, 15	24	12,00			12,00	26.06.2025г.
	Поверка СИ УУТЭнт	24,5			24,50	
ул. Дзержинского 26	тепловычислитель СПТ-941; расходомер КАРАТ-550 2шт; комплект термометров сопротивления КТПТР	18,00			18,00	31.08.2025г.
ул. Центральная 19	тепловычислитель СПТ-941; комплект термометров сопротивления КТПТР	6,50			6,50	31.08.2025г.
	Система водоснабжения	10,00			10,00	
ул. Центральная 16 (квартира 2)	Замена трубопровода водоснабжения из стальных труб на пластиковые дм 40мм 3,0м; резьба дм 32мм 1шт (ввод), разработка грунта экскаватором	10,00			10,00	12.05.2025г. - 16.05.2025г.
	Общестроительные работы	35,80			35,80	
	Крыши, кровли	35,80			35,80	
ул. Мира 50 (квартиры № 5)	Ремонт кровли из наплавляемых материалов в один слой 10м2	6,00			6,00	20.05.2025г. - 30.05.2025г.
ул. М. Горького 77 (квартира № 16, 18)	Ремонт кровли из наплавляемых материалов в один слой 30м2	17,90			17,90	22.05.2025г. - 30.05.2025г.
ул. Спасательная 21 (квартира № 5)	Ремонт кровли из наплавляемых материалов в один слой 20м2	11,90			11,90	26.05.2025г. - 30.05.2025г.
1 чел	Обучение ответственных за безопасную эксплуатацию системы отопления и электростановок	3,00			3,00	согласно графика
	Подписание актов готовности					01.09.2025г.
	Итого	370,60			370,60	
НСУ Строительная 11						
ул. Строительная 11	Промывка и опрессовка внутридомовой системы отопления				собственные средства	30.06.2025

	Получение паспортов готовности						01.09.2025
НСУ ул. Свердлова 5							
ул. Свердлова, д. 5 кв. 1	Промывка и опрессовка внутридомовой системы отопления					собственные средства	30.06.2025
	Получение паспортов готовности						01.09.2025
НСУ ул. Дзержинского 19							
ул. Дзержинского, д. 19 кв. 2	Промывка и опрессовка внутридомовой системы отопления					собственные средства	30.06.2025
	Получение паспортов готовности						01.09.2025
НСУ пер. Советский 1							
пер. Советский, д. 1 кв. 1	Промывка и опрессовка внутридомовой системы отопления					собственные средства	30.06.2025
	Получение паспортов готовности						01.09.2025
	Итого всего				370,60	370,60	
ОБЪЕКТЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ							
БкРТС ООО «ДТС» Котельная №17							
Котельная №17 п. Горняцкий, ул. Театральная, 22	Капитальный ремонт участка т/сети от ТК-106 ул. Центральная до ул. Мира, 47 ППУ ПЭ Ø219х6/315 мм, L=32 тр.м			-		Собственные средства	01.09.2025
Котельная №17 п. Горняцкий, ул. Театральная, 22	Капитальный ремонт участка т/сети от ТК-203/2 ул. Мира до ТК-203/6 ул. Луначарского, 20 труба полипропиленовая Ду 80 мм, L=150 тр.м			-		Собственные средства	01.09.2025
Котельная №17 п. Горняцкий, ул. Театральная, 22	Текущий ремонт котельного оборудования (8 шт.)			-		Собственные средства	01.09.2025
	ИТОГО ОБЩАЯ:			1777,8		1777,8	